

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΓΕΩΛΟΓΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

Σμύρνης 1B, Ζωγράφου, Αθήνα 15772, Τηλ: 210 7777089, Fax: 210 7777092

website: www.syngeme.gr email: info@syngeme.gr

Προς

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

-Υπουργό ΠΕΚΑ κ. Μανιάτη

-Αναπληρωτή Υπουργό κ. Ταγαρά

Αμαλιάδος 17

115 23 Αθήνα

Αρ. Πρωτ. 281

Αθήνα, 21/05/2014

ΘΕΜΑ: Θέσεις και προτάσεις του Συνδέσμου Γεωλόγων Μελετητών Ελλάδας στα πλαίσια της διαβούλευσης επί του σχεδίου νόμου «Χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός»

Σχετικά με το Σχέδιο Νόμου "Χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός" θα θέλαμε να επιστήσουμε την προσοχή στα ακόλουθα:

Αρχικά θα θέλαμε να αναφέρουμε το γεγονός ότι ο χρόνος διαβούλευσης για ένα τόσο σημαντικό Σχέδιο Νόμου, το οποίο θα καθορίσει το πλαίσιο της χωρικής ανάπτυξης της Χώρας, είναι εξαιρετικά περιορισμένος.

Με το νέο Σχέδιο Νόμου εισάγονται νέες διατάξεις οι οποίες δεν είναι άμεσα εφαρμόσιμες, ενώ παράλληλα δεν καθορίζεται με σαφήνεια η μετάβαση από το ισχύον στο νέο καθεστώς.

Πολλές από τις ισχύουσες διατάξεις - προδιαγραφές υποστηρικτικών μελετών (αναφέρονται ορισμένες και παρακάτω), οι οποίες είναι σύμφωνες και με τις Κοινοτικές Οδηγίες, έχουν θεσπιστεί σχετικά πρόσφατα και ακόμα δεν έχει ολοκληρωθεί η εφαρμογή τους στην πράξη.

Καθυστερήσεις στην υλοποίηση του χωροταξικού σχεδιασμού, τουλάχιστον σε επίπεδο ΟΤΑ, δεν οφείλονται απαραίτητα στη προβληματική λειτουργία του ισχύοντος νομικού πλαισίου, αλλά κατά ένα μεγάλο ποσοστό στις αλλαγές που επέφερε η διοικητική μεταρρύθμιση του Σχεδίου «Καλλικράτης», καθώς επίσης και στο γεγονός ότι ο χωροταξικός σχεδιασμός δεν προκρίνεται από τους νέους ΟΤΑ ως ένα πρώτης προτεραιότητας ζήτημα, ειδικά στην παρούσα περίοδο της οικονομικής κρίσης.

Αναφερόμενοι ειδικά στα άρθρα του Σχεδίου Νόμου επισημαίνουμε τα ακόλουθα:

α. Στην παράγραφο 3 του άρθρου 2, θα πρέπει να προστεθούν στα μέλη που συγκροτούν την επιτροπή και ιδιώτες επιστήμονες ειδικευμένοι σε θέματα γεωλογίας

και φυσικού περιβάλλοντος. Σε ότι αφορά την παράγραφο 6 του ίδιου άρθρου, οι όποιες προσαρμογές του νομοθετικού πλαισίου δεν είναι δυνατό να απαλείφουν προβλέψεις και ειδικές μελέτες που σχετίζονται με την ασφάλεια των κατασκευών.

β. Στο Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας, όπως αυτό καθορίζεται με το άρθρο 3 παράγραφος 1, παρόλο που προβλέπεται η συμμετοχή από έναν εκπρόσωπο του Επιμελητηρίου στο οποίο ανήκουν οι μελετητές που εκπονούν γεωλογικές και περιβαλλοντικές μελέτες (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.), δεν προβλέπεται και η συμμετοχή από έναν εκπρόσωπο του Συνδέσμου Γεωλόγων Μελετητών Ελλάδας (ΣΥΝ.ΓΕ.Μ.Ε.), κατά τον ίδιο τρόπο που προβλέπεται συμμετοχή από έναν εκπρόσωπο της Πανελληνίας Ένωσης Αρχιτεκτόνων Διπλωματούχων Ανωτάτων Σχολών (ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ) και από έναν εκπρόσωπο από το Σύλλογο Ελλήνων Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ).

Πιστεύουμε επομένως ότι θα πρέπει στο Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας να συμπεριληφθεί και η συμμετοχή εκπροσώπου του Συνδέσμου Γεωλόγων Μελετητών Ελλάδας.

Αντίστοιχα, πιστεύουμε ότι θα πρέπει να προβλεφθεί η συμμετοχή στην Εκτελεστική Επιτροπή της παραγράφου 3 του άρθρου 3, εκπρόσωπου του ΓΕΩΤΕΕ., του Επιμελητηρίου που εκπροσωπεί τους μελετητές που εκπονούν γεωλογικές και περιβαλλοντικές μελέτες.

γ. Στις μεταβατικές διατάξεις και ειδικά στο άρθρο 12 παράγραφος 2, όπου αναφέρεται ότι "μέχρι την έκδοση του ΠΔ εφαρμόζονται οι διατάξεις των Νόμων 1337, 2742 και 2508", προκύπτει πρόβλημα γιατί, εκτός από τους νόμους, υπάρχουν και Υπουργικές Αποφάσεις που σχετίζονται με προδιαγραφές κυρίως υποστηρικτικών μελετών, όπως για παράδειγμα οι παρακάτω :

- ΥΑ 37691/12.09.2007 - ΦΕΚ 1902Β/2007 "Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ - ΣΧΟΟΑΠ", που εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.2508/97

- ΚΥΑ αριθ.26882/5769 30.09.1998 - ΦΕΚ 898Δ/1998 "Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων", που εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.2508/97

- ΥΑ αριθ. 16374/3696/98 - ΦΕΚ 723 Β/1998 "Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στις προς πολεοδόμηση περιοχές", που εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.2508/97

Επειδή το σχέδιο Νόμου αναφέρει μόνο τις διατάξεις των Νόμων 1337, 2742 και 2508, χρειάζεται να διατυπωθεί "μέχρι την έκδοση του ΠΔ εφαρμόζονται οι διατάξεις των Νόμων 1337, 2742 και 2508 και των σχετικών ΥΑ που αναφέρονται σε προδιαγραφές εκπόνησης των σχετικών κύριων ή υποστηρικτικών μελετών".

δ. Το σχέδιο νόμου προς διαβούλευση δεν έχει καμία αναφορά στις μελέτες, κύριες είτε υποστηρικτικές, που βρίσκονται σε φάση ανάθεσης (Διαγωνισμοί Μελετών σε

εξέλιξη). Στις υπό ανάθεση μελέτες δε θα ισχύουν ούτε οι παλιές προδιαγραφές, ούτε φυσικά οι νέες που δε θα έχουν εκδοθεί. Έτσι, χρειάζεται να συμπληρωθεί το άρθρο 13 παράγραφος 4, ώστε να συμπεριλαμβάνονται και οι μελέτες που κατά την ψήφιση του νόμου βρίσκονται σε φάση Ανάθεσης (Διαγωνισμός ανάθεσης μελέτης). Σε διαφορετική περίπτωση οι μελέτες αυτές θα είναι πολύ δύσκολο να εκπονηθούν, αφού η σχετική νομοθεσία είναι πολύ δύσκαμπτη στις αλλαγές των προδιαγραφών και του περιεχόμενου των μελετών.

Ολοκληρώνοντας, θα θέλαμε να σας επισημάνουμε ότι, ο έλεγχος και η προστασία του δομημένου περιβάλλοντος από φυσικούς κινδύνους ή κινδύνους από ανθρώπινες επεμβάσεις και δραστηριότητες, σε συνδυασμό με την προστασία αλλά και την ανάδειξη του μη δομημένου φυσικού περιβάλλοντος, του γεωπεριβάλλοντος, των φυσικών πόρων και του ορυκτού πλούτου, στα πλαίσια του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού, αποτελούν απαραίτητες προϋποθέσεις προκειμένου να υπάρξει αειφόρος και ολοκληρωμένος σχεδιασμός και κατ' επέκταση αειφόρος ανάπτυξη.

Οι προϋποθέσεις αυτές, στα πλαίσια του χωρικού σχεδιασμού, διασφαλίζονται, μεταξύ άλλων, με τη γεωλογική διερεύνηση και την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και το ισχύον νομικό πλαίσιο.

Συνεπώς, πιστεύουμε ότι το νέο Σχέδιο Νόμου θα πρέπει να ενσωματώσει πλήρως τις ρυθμίσεις του Νόμου 2508/97 που αναφέρονται στις παραπάνω διαδικασίες και μελέτες.

Για το Δ.Σ. του ΣΥΝ.ΓΕ.Μ.Ε.

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ



Ο Γραμματέας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποιήσεις

1. ΥΠΕΚΑ

ΔΟΚΚ, Τμ. Γ

Τρικάλων 36 και Μεσογείων, 11523 Αθήνα

2. ΓΕΩΤΕΕ

Γρ. Προέδρου ΔΣ

Βενιζέλου 64, 54631 Θεσσαλονίκη

3. ΣΕΓ

Σόλωνος 102, 10680 Αθήνα